

OPERA PIA CASA DEL PANE, ASILO NOTTURNO, PENSIONATO ZANABONI

ONLUS

Sede Legale in Voghera, via Cagnoni 9 bis – C.F. 86002700184 ISCRITTA AL

REGISTRO DELLE PERSONE GIURIDICHE PRIVATE REGIONE LOMBARDIA AL

n. 1520 E AL R.E.A. n. 236420 DELLA C.C.I.A.A. - PAVIA

RELAZIONE FINANZIARIA E MORALE DEL COMITATO DIRETTIVO

AL BILANCIO CONSUNTIVO CHIUSO AL 31.12.2021

Sig.ri Soci grazie per essere intervenuti alla nostra Assemblea.

L'esercizio 2021 si chiude con un utile di € 13.166,81 ed è l'inequivocabile segnale che stiamo tornando ad una normalità che non avevamo da parecchi mesi. Dal mese di agosto 2021 abbiamo raggiunto la piena capienza della struttura e questo ci ha consentito di riprendere il programma di adeguamenti ed investimenti che furono sospesi a causa della pandemia: mi riferisco in particolare alla realizzazione dei nodi equipotenziali nelle camere degli ospiti, nel rispetto del cronoprogramma concordato con ATS Pavia e all'avvio per il 2022 dei lavori di sostituzione del centralino telefonico, ormai obsoleto.

Nell'esame del bilancio potrete constatare l'aumento dei ricavi determinato principalmente dal raggiungimento della piena capienza negli ultimi 5 mesi del 2021, dall'aumento della contribuzione da parte di Regione Lombardia e dal fatto che ormai la maggior parte degli ospiti usufruisce del servizio di lavanderia. Sulle altre voci dei ricavi vi è una sostanziale continuità con l'esercizio precedente. Questi maggiori ricavi ci consentono di guardare con

cauto ottimismo verso il futuro: stiamo subendo, come tutti, un fortissimo rincaro dei costi per l'energia elettrica e il gas per cui la maggiore liquidità che si è posta in essere sarà destinata al pagamento delle fatture delle suddette utenze. Infatti, esaminando i centri di costo esposti nel bilancio, al di là della evidente riduzione dei costi per acquisto di materiali di consumo COVID e per i servizi di sanificazione, spiccano i costi per il gas metano e l'energia elettrica. La volontà del Comitato Direttivo è ferma nel pagare le fatture entro la data della loro scadenza, senza procedere a rateizzazioni e utilizzando, se necessario, l'affidamento di cassa in essere.

Nel mese di luglio 2021 si è dimessa per pensionamento la coordinatrice IP Loredana Santini per cui a oggi non abbiamo più personale infermieristico dipendente. Le altre voci di costo sono allineate al normale andamento della struttura e il Comitato Direttivo prosegue nella politica mirata al contenimento dei costi, sempre mantenendo gli standard qualitativi elevati che anche nel 2021 ci hanno consentito di rinnovare la certificazione di qualità.

Dobbiamo evidenziare la seria difficoltà nel reperimento di personale infermieristico, vista sia la carenza di offerta nel mercato del lavoro, sia le richieste economiche che vengono avanzate, che ha causato un sottodimensionamento dell'organico per alcuni mesi: solo ultimamente si è ristabilita la forza lavoro coerente con le nostre necessità, seppure ci abbia costretti a subire un aggravio dei costi per detto personale.

I posti letto dell'Asilo Notturmo sono sempre stati occupati da un numero limitato di ospiti (circa il 50%) e abbiamo continuato a garantire con la Casa del Pane i pasti ai soli utenti dei dormitori. Nel mese di settembre 2021 abbiamo registrato il recesso della CARITAS Diocesana e della Cooperativa

Agape dal servizio di ascolto e di gestione dell'Asilo Notturmo: grazie al coinvolgimento di Don Pietro Sacchi della Parrocchia di San Pietro in Voghera, abbiamo prontamente trovato una valida e più economica alternativa nell'OdV "Terre di Mezzo", dal parroco legalmente rappresentata, che sta svolgendo un egregio lavoro e alla quale va il nostro sentito ringraziamento.

Infine, ringraziando il personale tutto per la fattiva collaborazione e nuovamente di cuore voi per la partecipazione e l'attenzione, vi invito ad approvare il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2021 così come vi è stato presentato, proponendo di destinare l'utile all'incremento del fondo di rivalutazione immobili.

Voghera, 12/04/2022

Per il COMITATO DIRETTIVO
IL PRESIDENTE
(Dott. Mario Campeggi)